

Umowa Nr ZDP.ZP.2720.....2022

Zawarta w dniu2022 w Wieliczce pomiędzy Powiatem Wielickim, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, reprezentowanym przez **mgr inż. Mariana Paszczę - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce** ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka, działającego na podstawie udzielonego upoważnienia uchwałą Nr 149/545/2021 Zarządu Powiatu Wielickiego z dnia 31.12.2021 przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Moniki Słowik zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa zawarta jest zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, zwaną dalej „PZP” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). Wykonawca został wybrany przez Zamawiającego, zgodnie z art. 129 ust 1 pkt 1 ww. ustawy, w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego nr **ZDP.ZP.271.6.2022**

Przedmiot umowy**§ 2**

1. Przedmiotem umowy jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z przygotowaniem i pozyskaniem niezbędnych dokumentów przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa do uzyskaniem zgody na wykonanie inwestycji pn.: **Rozbudowa drogi powiatowej nr 2010 K Staniątki - Szarów od skrzyżowania z drogą gminną nr 560267K do skrzyżowania z drogą krajową nr 75 w miejscowości Szarów, gmina Kłaj, powiat wielicki**”.
2. Szczegółowy opis oraz sposób wykonania przedmiotu zamówienia zawierają: Specyfikacja Techniczna Zamówienia – załącznik C1 do SWZ,

Sposób wykonania umowy**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z umową i jej załącznikami,
 - 2) przed rozpoczęciem prac projektowych sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia,
 - 3) **w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram rzeczowo-terminowy wg załączonego wzoru - załącznik D do SWZ uwzględniający w szczególności przedziały czasowe niezbędne do dokonania wszelkich uzgodnień i opinii i uzyska akceptację,**
 - 4) **w ciągu 1 miesiąca od daty podpisania umowy, Wykonawca przedstawi koncepcję rozwiązań projektowych i uzyska pisemną akceptację Zamawiającego,**
 - 5) **co dwa miesiące, od daty złożenia harmonogramu rzeczowo – terminowego, składać pisemny raport ze stanu zaawansowania prac projektowych w porównaniu ze złożonym harmonogramem rzeczowo-terminowym, a w przypadku wystąpienia opóźnień w stosunku do harmonogramu udzielić szczegółowych wyjaśnień,**

- 6) uzyskać pisemne zatwierdzenie Zamawiającego w stosunku do zastosowanych rozwiązań projektowych (w szczególności projektu zagospodarowania terenu i parametrów technicznych projektowanych elementów) przed złożeniem wniosków o wydanie stosownych opinii, decyzji, warunków itp.
 - 7) konsultować się z Zamawiającym, na etapie opracowywania dokumentacji, w sprawach mających wpływ na koszt wykonania zadania będącego przedmiotem opracowania,
 - 8) wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z ustawą PZP, w szczególności opisując przedmiot zamówienia zgodnie z art.99-103 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r (t.j. Dz. U. 2021 poz.1129 ze zm.), oraz opisywać proponowane materiały za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli jedyną możliwością będzie podanie nazwy, to Wykonawca zobowiązany jest do podania nazwy producenta tych materiałów wraz ze zwrotem „lub równoważny” wraz z określeniem kryteriów w celu oceny równoważności,
 - 9) zastosować w projekcie materiały posiadające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określone w ustawie Prawo Budowlane,
 - 10) wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz warunkami technicznymi,
 - 11) wykonać przedmiot umowy z zapewnieniem dostępności rozwiązań projektowych dla potrzeb wszystkich użytkowników obiektu, w szczególności osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 100 ust 1 ustawy Pzp.
 - 12) brać udział w radach technicznych organizowanych przez Zamawiającego w jego siedzibie. Zamawiający na każdym etapie postępowania ma prawo organizować radę techniczną. Do udziału w radzie zobligowany jest wskazany w umowie przedstawiciel Wykonawcy oraz główny projektant,
 - 13) organizować rady techniczne w siedzibie Zamawiającego, przy udziale co najmniej wskazanego przedstawiciela Wykonawcy oraz głównego projektanta,
 - 14) przeprowadzić wizję w terenie, w ramach której wykona dokumentację fotograficzną oraz umieści przedmiotowe fotografie w dokumentacji,
 - 15) działając z upoważnienia Zamawiającego, uczestniczyć w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych, pozwoleń, opinii, uzgodnień i decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian oraz uzupełnień w dokumentacji i jej załącznikach,
 - 16) ponieść wszystkie opłaty administracyjne i inne podobne świadczenia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
 - 17) na żądanie Zamawiającego udzielać niezwłocznie informacji o zaawansowaniu prac,
 - 18) w przypadku dokonania zmian w dokumentacji projektowej w toku postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest nanieść zmiany na wszystkie egzemplarze dokumentacji, bez dodatkowego wynagrodzenia,
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego udzielania pisemnych odpowiedzi na pytania dotyczące opracowanej przez niego w ramach umowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego na jej podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji na podstawie tej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy.
 3. Strony ustalają, że postanowienia i zobowiązania Wykonawcy zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i jej załącznikach, zaakceptowane przez Wykonawcę poprzez złożenie oferty zgodnej z jej treścią, stanowią integralną część niniejszej umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, że wykonana dokumentacja, będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia, którego dotyczy. Zawierać będzie wymagane opinie uzgodnienia i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis wszystkich dokumentów.
 5. Do Wykonawcy należy sprawdzenie opracowanej dokumentacji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami, (m.in. techniczno-budowlanymi, polskimi normami lub równoważnymi) oraz kompletności z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, przez osobę

posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania a także zapewnienie weryfikacji międzybranżowej i potwierdzenie tego faktu stosownym oświadczeniem dołączonym do dokumentacji.

Przekazanie autorskich praw majątkowych

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jaka powstanie w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno przez samego Wykonawcę jak i podmioty działające na jego zlecenie. Prawa te nie będą obciążone ani ograniczone na rzecz osób trzecich,
 - 2) dokumentacja projektowo-kosztorysowa będąca przedmiotem niniejszej umowy nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich zarówno osobistych, jak i majątkowych.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy i rozporządzania nią na wszystkich polach eksploatacji. W szczególności Zamawiający będzie miał prawo do:
 - 1) zwielokrotniania i utrwalania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dowolną techniką,
 - 2) wprowadzania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - 3) wprowadzania i wykorzystywania dokumentacji projektowo – kosztorysowej we wszelkich formach i w każdy sposób w Internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - 4) wystawiania i publikowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dowolną techniką,
 - 5) Wykorzystywania dokumentacji projektowo–kosztorysowej w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień na wykonanie przedmiotu objętego dokumentacją,
 - 6) wykorzystywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do realizacji prac, których ona dotyczy,
 - 7) wykorzystywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przy wykonywaniu innych opracowań,
 - 8) wprowadzania do obrotu oraz oddawania dokumentacji projektowo-kosztorysowej do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, Wykonawca przenosi również na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
5. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie następuje na mocy niniejszej umowy z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu obioru dokumentacji.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowiąca przedmiot umowy została utrwalona i przekazana Zamawiającemu. Przejście własności nośników następuje z chwilą podpisania przez Wykonawcę protokołu obioru dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego oraz prawa do wyrażania zgody wymienionej w ust. 4, poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę

tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, że cała dokumentacja lub jej odpowiednia część jest jego samodzielnym dziełem i że posiada wszelkie wyłączne i samodzielne prawa autorskie.

8. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium

Termin wykonania umowy

§ 5

1. Termin realizacji:

- 1) Termin pośredni: w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedstawi harmonogram rzeczowo-terminowy i uzyska pisemną akceptację Zamawiającego,
- 2) W ciągu 1 miesiąca od dnia podpisania umowy, Wykonawca przedstawi koncepcję rozwiązań projektowych i uzyska pisemną akceptację Zamawiającego .

2. Termin końcowy: **15 miesięcy od daty podpisania umowy,**

Podwykonawcy

§ 6

1. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
2. Zakres prac, jaki Wykonawca może powierzyć podwykonawcom, określony został w ofercie. Rozszerzenie zakresu ww. usług może nastąpić jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca powołał się na zasadzie określonej w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych na zasoby innych podmiotów, celem wykazania spełnienia warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może wykonywać usługi do realizacji których te zdolności są wymagane, jedynie przy pomocy podmiotów na zasoby których się powoływał, jako podwykonawców.
4. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu jest możliwa, o ile Wykonawca wykaże Zamawiającemu, przed dopuszczeniem nowego podwykonawcy do wykonywania prac, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca poda Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe znanych mu już podwykonawców, za pomocą których wykonywać będzie przedmiot zamówienia (wraz z danymi osób do kontaktu z nimi). Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny z Umową lub przepisami.
8. Wykonawca bierze odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie całości usług i odpowiada za działanie i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowanych postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

10. Wykonawca którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 8 ust. 4 i ust. 7 Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie obowiązujących zmian.
11. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

Odbiór

§7

1. Wykonawca nie później niż 14 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo- terminowy. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania harmonogramu, dokona jego weryfikacji i przekaże Wykonawcy pisemną akceptację lub uwagi na adres email koordynatora.
2. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych skoryguje błędy harmonogramu lub złoży pisemne uzasadnienie odmowy wprowadzenia uwag.
3. Wykonawca nie później niż 1 miesiąc od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcję rozwiązań projektowych. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania koncepcji dokona jej weryfikacji i przekaże Wykonawcy pisemną akceptację lub uwagi na adres email koordynatora.
4. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych skoryguje błędy koncepcji rozwiązań projektowych lub złoży pisemne uzasadnienie odmowy wprowadzenia uwag.
5. Wykonawca winien 2 tygodnie przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy przedłożyć dokumentację w wersji elektronicznej (płyta CD) w celu weryfikacji przez Zamawiającego i przekazania ewentualnych uwag do dokumentacji. Opracowanie winno być podzielone na występujące w projekcie branże, odpowiadające specjalnościom, w których są obecnie nadawane uprawnienia budowlane.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektowo kosztorysową, w siedzibie Zamawiającego, w terminie określonym w umowie. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej przystąpi do czynności odbioru, który zakończy się podpisaniem protokołu odbioru końcowego, w terminie 30 dni roboczych od daty przekazania, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
7. W przypadku wystąpienia istotnych wad dokumentacji ujawnionych przy odbiorze, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, wyznaczając termin usunięcia wad nie dłuższy niż 30 dni i do tego czasu zostaną przerwane czynności odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad, Zamawiający w terminie 3 dni roboczych wznowi czynności odbioru.
8. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, podpisanego przez obie Strony, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.

Wynagrodzenie

§ 8

1. Za wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z ofertą przetargową w wysokości **zł brutto** (słownie:.....) tj. netto zł. (słownie:) oraz podatek od towarów i usług w wysokości 23 %, tj.
2. Wynagrodzenie określone w §-8 ust. 1 za przedmiot umowy, obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza że w swojej ofercie uwzględnił wszystkie koszty i ryzyka wynikające z wymagań określonych w umowie, specyfikacji technicznej oraz z obowiązującego na dzień składania oferty, prawa. Również uwzględnione zostały na podstawie własnych kalkulacji i szacunków a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii , uzgodnień, konsultacji, zgód, procedur administracyjnych, niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Wysokość wynagrodzenie określonego w ust. 1 może zostać zmieniona zgodnie z art. 436 pkt 4 lit.b ustawy Pzp, jeżeli wystąpi jedna z niżej opisanych okoliczności:
 - 1) zmiana ustawowej stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy – do ceny netto oferty

zostanie doliczona stawka podatku VAT w ustawowej wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT tytułem wykonania niniejszej umowy w całości lub części odpowiednio do stanu zaawansowania wykonania zamówienia,

- 2)** zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie dotyczące liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia i ilości przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin (lub planowanego stanu zatrudnienia) licząc od chwili dokonania zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej wedle przepisów ww. ustawy oraz rodzajów posiadanych przez nich umów. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia – w oparciu o kalkulację kosztów pracy wynikającą z oferty. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia,
- 3)** zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie dotyczące liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia i ilości przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin (lub planowanego stanu zatrudnienia) oraz ustalonej stawki godzinowej/wynagrodzenia za pracę licząc od chwili dokonania zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne oraz rodzajów posiadanych przez nich umów oraz wpływu powyższego na zwiększenie lub zmniejszenie składek od tych pracowników na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia – w oparciu o kalkulację kosztów pracy wynikającą z oferty. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany przy zachowaniu dotychczasowej kwoty wynagrodzenia osób bezpośrednio realizujących czynności przy wykonaniu zamówienia,
- 4)** zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - gdy zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – wpływa na koszty realizacji zamówienia - Wykonawca składa Zamawiającemu wyliczenie obejmujące sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat (zmian w tym zakresie) do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego. Wyliczenie ujawnia sposób i podstawę obliczenia sumy wzrostu kosztów realizacji zamówienia z uwagi na powyższe – wedle liczby pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia, ustalonego wynagrodzenia oraz wpłat dokonywanych zgodnie z ustawą o pracowniczych planach kapitałowych (uwzględniające zmiany wymienione na wstępie). Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zweryfikowania zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie postulowanej zmiany wynagrodzenia. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu realizacji zamówienia jakie Wykonawca będzie zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmian w zasadach gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

- 5.** Zmiana wysokości wynagrodzenia (poprzez jego podwyższenie lub obniżenie stosownie do

okoliczności) następować będzie po dniu wejścia w życie zmian w zakresie przepisów wymienionych w ust. 4.

6. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust. 4 na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganych dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy waloryzacji wynagrodzenia.
7. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 może zostać zmieniona zgodnie z art. 439 ustawy Pzp w przypadku:
 - 1) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jeżeli roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w styczniu w roku odbioru dokumentacji przekroczy wartość 105 lub będzie niższy niż 95,
 - 2) początkowym terminem waloryzacji jest dzień podpisania umowy,
 - 3) ustalenie zmiany wynagrodzenia będzie oparte o wskaźnik GUS – roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w styczniu w roku odbioru dokumentacji,
 - 4) wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy, w związku z powyższym wartość umowy netto zostanie podzielona przez ilość miesięcy na jaki została zawarta umowa (15 m-c miesięcy zgodnie z umową, lub w przypadku wykonania umowy w innym terminie ilość miesięcy realizacji zamówienia.) aby uzyskać średniomiesięczną wartość wykonania zamówienia. Wartość podlegająca waloryzacji to iloczyn ilości miesięcy w których wykonywano zamówienie z wyłączeniem 12 miesięcy i wskaźnik waloryzacyjnego GUS w %. Obliczenie zmiany wartości umowy

Wzory:

Wu- wartość umowy netto

Mr – ilość miesięcy realizacji zamówienia

Wm – Wartość miesięczna realizacji zamówienia

Wu/Mr= Wm

Ww- wartość waloryzacji

$$\mathbf{Ww = Wm \times (Mr - 12)}$$

$$\mathbf{W_{12} = Ww \times GUS\%}$$

W₁₂ - wartość po 12 miesiącach

Wupw – Wartość umowy po waloryzacji

GUS - roczny wskaźnik GUS - cen towarów i usług konsumpcyjnych w dniu odbioru dokumentacji

$$\mathbf{Wupw = Wm \times 12 + W_{12}}$$

$$\mathbf{Wupw = (Wu/Mr \times 12) + \{ [Wm \times (Mr - 12)] \times GUS\% \}}$$

8. Strony ustalają, że maksymalna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust 1, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w ust. 7, zgodnie z art. 439 Pzp oraz naliczonym podatkiem Vat, nie może przekroczyć kwoty obliczonej jako 105 % wysokości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, oraz obniżenie wynagrodzenia na podstawie określonej w ust. 7 (art.439 Pzp) nie może przekroczyć 95% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.

Rozliczenie wynagrodzenia

§ 9

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonaną dokumentację projektowo- kosztorysową nastąpi na podstawie faktury częściowej, wystawionej po uzyskaniu decyzji ZRID (bez klauzuli ostateczności) w wysokości 55% wartości umowy określonej w § 8 ust. 1 oraz faktury końcowej wystawionej w oparciu o protokół odbioru bez istotnych wad.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury oraz faktury końcowej potwierdzonej protokołem odbioru.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego.
4. Faktury będą wystawiane na:
Nabywca: Powiat Wielicki, NIP 683-17-42-730
Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka.
5. Wykonawca oświadcza, **że jest/ nie jest** podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
NIP Wykonawcy:.....

Kary umowne

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej:
 - 1) za brak koncepcji rozwiązań projektowych w terminie określonym w § 5 ust 1 pkt. 2 niniejszej umowy - w wysokości 100,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 2 - w wysokości 0, 2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do wysokości 20 % tego wynagrodzenia,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie obowiązywania rękojmi za wady oraz gwarancji - w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do wysokości 10 % tego wynagrodzenia,
 - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1.
2. Odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, nie znosi obowiązku zapłaty kar umownych, w tym kar umownych za zwłokę, w sytuacji, gdy obowiązek zapłaty takich kar umownych powstał przed odstąpieniem od umowy lub w związku z odstąpieniem od umowy.
3. Roszczenia z tytułu poszczególnych kar umownych mają charakter samoistny.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone z płatności objętych fakturą/rachunkiem wystawioną/ym przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem art.15r(1) ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 2095 z późn.zm.) .
5. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne w następujących terminach:
 - 1) kary umowne z tytułu zwłoki, ustalane za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki, w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki, odpowiednio w każdym z tych dni,
 - 2) kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy staje się wymagalna w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1. W przypadku, gdy wysokość poszczególnych kar będzie wyższa niż wartość określona w zdaniu pierwszym Zamawiający, odstąpi od dochodzenia kar umownych powyżej tej wartości.

Odszkodowanie uzupełniające

§ 11

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

Rękojmia za wady/gwarancja jakości

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości dokumentacji projektowo - kosztorysowej na okres **miesiący** od dnia odbioru. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po tym okresie, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. W razie pojawienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi wadę w formie pisemnej na wskazany przez Wykonawcę adres:, lub na adres poczty elektronicznej w terminie do 3 dni od dnia stwierdzenia wady.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji projektowej i przedłożenia jej Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w terminie uzgodnionym przez strony. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zwróci koszty usunięcia wady dokumentacji, zrealizowanej przez Zamawiającego poprzez zlecenie innej Jednostce Projektowej, w przypadku, gdy po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Wykonawca jej nie usunie. Zamawiający nie będzie uzgadniał z Wykonawcą kosztów takiej naprawy gwarancyjnej. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia tych kosztów wykonania zastępczego, w ciągu 14 dni, od daty otrzymania dowodu zapłaty od Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że koszty usunięcia wad w dokumentacji będą odpowiadać wartościom rynkowym.
4. **Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.**
5. Do biegu terminu gwarancji stosuje się art. 581 Kodeksu Cywilnego

Odstąpienie od umowy

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tym a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu koncepcji rozwiązań projektowych w stosunku do terminów pośrednich określonych w § 5 ust.1 pkt. 2, bez konieczności pisemnego wezwania do należytego wykonania umowy w przypadku zwłoki powyżej 15 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w części wykonanej lub niewykonanej w przypadku:
 - 1) jednokrotnego nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) gdy wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe,
 - 3) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, pomimo jednokrotnego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszenia,
 - 4) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w harmonogramie rzeczowo - terminowym o ponad 30 dni,
 - 5) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu Umowy o ponad 30 dni.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

Zmiany umowy

§ 14

1. Zamawiający przewiduje zmianę terminów realizacji przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, w których niemożliwe będzie wykonywanie zamówienia z powodu:
 - 1) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na termin i zakres wykonania zamówienia,
 - 2) opóźnień w stosunku do terminów określonych przepisami prawa, wynikającego z przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych itp., mającego wpływ na termin wykonania zamówienia, a niewynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych z winy leżącej po stronie organów publicznych, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia ponaglenia na beczynność i/lub przewlekłość postępowania,
 - 3) w przypadku konieczności wykonania **dokumentacji geologiczno- inżynierskiej**, o czas niezbędny na wykonanie tej dokumentacji,
 - 4) w przypadku konieczności wykonania zwiększonej ilości map zawierających projekty podziału nieruchomości i szczegółowych inwentaryzacji stanu zagospodarowania dzielonych nieruchomości w stosunku do ilości przewidzianych w specyfikacji.
2. Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 8 ust. 1 zamówienia w przypadku:
 - 1) zmian określonych w § 8 ust. 5 i 7 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku konieczności wykonania **dokumentacji geologiczno- inżynierskiej**, zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o ceny rynkowe za wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (średnia cena rynkowa rozeznania rynku przez Zamawiającego i Wykonawcę),
 - 3) w przypadku konieczności wykonania zwiększonej ilości map zawierających projekty podziału nieruchomości i szczegółowych inwentaryzacji stanu zagospodarowania dzielonych nieruchomości w stosunku do ilości przewidzianych w specyfikacji. Zmiana wynagrodzenia zostanie obliczona w oparciu o kosztorys pomocniczy złożony wraz z ofertą, jeżeli konieczność wykonania większej ilości map wystąpi do 6 m-c od daty złożenia oferty. W przypadku większej rozpiętości czasowej wartość za wykonanie podziałów zostanie określona w oparciu o ceny rynkowe w czasie zlecenia większej ilości podziałów (średnia cena rynkowa z rozeznania rynku przez Zamawiającego i Wykonawcę),
 - 4) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na wartość i zakres wykonania zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo zmiany wyznaczonej do koordynacji realizacji przedmiotu zamówienia osoby oraz ma prawo żądać zmiany osoby wyznaczonej przez Wykonawcę w przypadku nie wywiązywania się przez nią z obowiązków lub w związku z jej nieefektywnością, a Wykonawca ma takie żądanie uwzględnić pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
4. Zamawiający i Wykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub czasowo zawiesić wykonywanie umowy, zmienić sposób odbioru przedmiotu zamówienia, ustalić bezkontaktowy sposób odbioru.
5. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Nadzór

§ 15

1. Zamawiający ustanawia koordynatora w osobie: adres email:
2. Wykonawca ustanawia koordynatora w osobie: adres email:
3. Wykonawca ustanawia głównego projektanta w osobie: adres email:

Postanowienia końcowe:

§ 16

Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 17

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA